



CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de proiectare - Sediul Primăriei municipiului Galați, bloc A4 - Elaborare documentații în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu

- 1.Introducere
- 2.Generalitati
- 3.Obiectul contractului
- 4.Termen de elaborare
5. Decontarea serviciilor de proiectare
- 6.Lista standardelor aplicabile

1.Introducere

Spațiul amplasat la parterul blocului A4, a fost construit în anul 1996, destinat inițial comerțului, ulterior fiind amenajat pentru desfășurarea activității unor servicii ale Primăriei Municipiului Galați.

Conform art. 30 din Legea 307/12.07.2006 începerea lucrărilor de execuție și instalații tehnologice noi, dezvoltarea, modernizarea ori schimbarea destinației, precum și punerea în funcțiune a acestora se face numai după obținerea avizului/autorizației de securitate la incendiu.

Potrivit Hotărârea Guvernului nr.571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, clădirile pentru sedii ale autorităților publice locale și centrale, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 mp fac parte din categoriile de construcții și amenajări care se supun avizării și autorizării privind securitatea la incendiu.

La momentul executării lucrărilor de amenajare a fost emis avizul de securitate la incendiu Nr. 1.089.682 din 21.11.2011.

În vederea obținerii Autorizație de Securitate la Incendiu este necesară elaborarea unei documentații adaptate normativelor tehnice și legislației specifice în vigoare.

2. Generalități

Imobilul amplasat în Galați, Strada Traian, Nr. 93, la parterul blocului A4, destinat pentru spații de birouri la parter și spații de locuit la etaj, are următoarele caracteristici:

Pentru blocul A4 : Regim de înălțime : P+6E+E7 parțial
Volumul : V= 23.568,37 mc

Aria construită : $A_c = 1.121,60$ mp

Aria desfășurată : $8.570,32$ mp

Pentru spațiile de la parter amenajate:

Regim de înălțime : P

Volumul : $V = 2.623,92$ mc

Aria construită : $A_c = 986,56$ mp

Aria desfășurată : $89,56$ mp

Aria utilă : $A_u = 748,40$ mp

Documentația pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu va fi elaborată pentru spațiile de la parterul blocului, conform anexei nr. 4 din Ordinul nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

Proiectantul va obține, în numele Municipiului Galați *autorizația de securitate la incendiu*.

3. Obiectul contractului

Proiectantul va furniza următoarele servicii în cadrul contractului:

- documentația pentru obținerea *autorizației de securitate la incendiu -2ex*;
- obținerea autorizației de securitate la incendiu ;

Eventualele completări, modificări solicitate de către instituțiile avizatoare vor fi realizate de prestator pe propria cheltuială.

4. Termen de realizare

Termenul de realizare a serviciilor de proiectare este de 30 zile de la data încheierii contractului.

Perioada de obținere a avizului nu face parte din termenul de realizare a serviciilor de proiectare.

5. Decontarea serviciilor

Plata serviciilor se va efectua după obținerea autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul - „Sediul Primăriei municipiului Galați, bloc A4,, .

6. Lista standardelor aplicabile

Proiectarea se va conforma standardelor în vigoare, reglementarilor tehnice , astfel cum sunt acestea definite în legislația internă referitoare la standardizarea națională, care sunt compatibile cu reglementările Comunității Europene.

Documentațiile se vor elabora și în baza următoarelor acte legislative:

- Ordinul MAI 3/2011 - pentru aprobarea normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecție civilă, art.13, alin.3.

- Hotărârea Guvernului nr.571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu.
- Ordinul MAI 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare de securitate la incendiu și protecție civilă.

**Direcția Generală de Dezvoltare
Infrastructură și Lucrări Publice,**
Director General,
Cristian Capetiș



Serviciul Investiții,
Șef Serviciu,
Pavlenco Violeta



Întocmit, Susma Vasilica

